



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 3°

Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE. BIENNIO 2024-2025. LOTTO 1 - ALTO FERRARESE. CIG B0CBBB3ECA

IMPRESA: SIMIOL GIARDIN srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA),
Via Firenze n. 9

CONTRATTO: Repertorio 10586 del 18 settembre 2024

IMPORTO CONTRATTUALE: € 190.053,57 oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza, per un totale di € 192.053,57 (al netto del ribasso d'asta del 32,11%)

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO: gg. 730 naturali consecutivi.

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE

Art. 114 comma 5 - allegato II.14 art. 5 del D.Lgs. 36/2023

RELAZIONE TECNICA

Con Determina a contrarre n. 431 del 12/03/2024 è stato approvato il progetto per il servizio in oggetto, recante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ANNI 2024-2025		
Importo del servizio a misura:		IMPORTO
- Importo complessivo del servizio anni 2024-2025	€ 279.943,40	
- Importo costi per la sicurezza	€ 2.000,00	
Importo totale del servizio inclusi i costi per la sicurezza		€ 281.943,40
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
– I.V.A 22 % sul servizio		€ 62.027,55
Importo complessivo biennale LOTTO 1 (IVA inclusa)		€ 343.970.95

Con Determinazione dirigenziale n. 1320 del 6/8/2024, il servizio è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta SIMIOL GIARDIN srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA), Via Firenze n.9, per complessivi € 190.053,57 oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza, per un totale di € 192.053,57 (al netto del ribasso d'asta del 32,11%).

Il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione assumeva pertanto la seguente nuova configurazione:



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 3°

Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità

QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO ANNI 2024-2025		
Importo del servizio a misura:		IMPORTO
- Importo complessivo del servizio anni 2024-2025	€ 190.053,57	
- Importo costi per la sicurezza	€ 2.000,00	
Importo totale del servizio inclusi i costi per la sicurezza		€ 192.053,57
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
– I.V.A 22 % sul servizio		€ 42.251,79
Importo complessivo biennale LOTTO 1 (IVA inclusa)		€ 234.305,36

Per quanto attiene al Lotto 1 Alto Ferrarese in seguito agli esiti della gara d'appalto, si è conseguito un risparmio di Euro 109.665,59, risultante dal ribasso d'asta e dal conseguente minore importo IVA 22%.

Considerata l'esigenza più volte documentata, di migliorare le condizioni di sfalcio dell'erba delle banchine e scarpate stradali di tutta la rete delle strade provinciali dell'Alto Ferrarese, si propone di utilizzare il risparmio conseguito, inserendo altri tratti stradali all'interno del Servizio assegnato alla ditta appaltatrice SIMIOL GIARDIN srl.

Per quanto sopra esposto, pertanto, la Perizia suppletiva di variante che si propone all'approvazione, consta unicamente di realizzare maggiori quantitativi dei servizi contrattuali già in corso e non occorre concordare nuovi prezzi.

Sulla scorta di quanto esposto è stato predisposto un nuovo computo metrico estimativo con il quale sono state determinate le nuove quantità necessarie.

Di seguito viene riportato il nuovo quadro economico dal quale risultano i nuovi importi:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE ANNI 2024-2025		
Importo dei servizi a misura:		IMPORTO
- Importo netto del servizio anni 2024-2025	€ 279.325,67	
- Importo costi per la sicurezza	€ 2.600,00	
Importo totale netto del servizio inclusi i costi per la sicurezza		€ 281.925,67
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
– I.V.A 22 % sul servizio		€ 62.023,65
Importo complessivo biennale LOTTO 1 (IVA inclusa)		€ 343.949,32



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 3°

Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità

Considerato che il servizio contrattuale (esclusa la sicurezza) ammontava ad €. 190.053,57 e che il servizio complessivo di perizia ammonta ad €. 279.325,67, si evince che vi è stato un aumento nell'importo del servizio di €. 89.272,10, mentre gli oneri della sicurezza che erano di €. 2.000,00 sono aumentati in perizia di €. 600,00, per un totale di €. 2.600,00, per cui l'aumento complessivo dell'importo del servizio (oneri di sicurezza compresi) ammonta ad €. 89.872,10. Il nuovo importo complessivo di perizia risulta di €. 279.325,67 per servizio oltre ad €. 2.600,00 per i costi della sicurezza, che ammontano complessivamente ad €. 281.925,67.

L'aumento di spesa conseguente all'approvazione della presente perizia non comporta la necessità di reperire ulteriori somme rispetto a quelle previste nel quadro economico del progetto approvato, in quanto, come già detto, si possono reperire dal risparmio conseguente al ribasso d'asta.

A giudizio della scrivente, la variante di cui alla presente perizia, rientra nei casi previsti dall'art.120 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 36/2023.

Per effetto dei maggiori servizi da eseguirsi, si rende necessaria una protrazione dei termini di giorni 120 naturali consecutivi.

La presente perizia di variante si compone dei seguenti allegati:

- Relazione tecnica di perizia;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico estimativo di perizia;
- Quadro di raffronto;

Ferrara, 12 dicembre 2024

Il Direttore dell'esecuzione

Geom. Massimo Leonelli

Documento firmato digitalmente

Visto: Il Responsabile unico del progetto
Ing. Dario Vinciguerra

Documento firmato digitalmente