



PROVINCIA DI FERRARA

CONSIGLIO PROVINCIALE

Verbale n. **55/2023** - seduta del 25/10/2023

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEGLI SPAZI DEL CASTELLO ESTENSE.

In data sopraindicata si è riunito alle ore 09:30 il Consiglio Provinciale con modalità di svolgimento mista, in base al vigente Regolamento provinciale approvato con propria deliberazione n. 23 del 29/04/2022.

Sono presenti alla trattazione del presente argomento n. 10 componenti su 13, assenti n. 3 come di seguito riportato:

Cognome Nome	Presenti	Assenti
PADOVANI GIANNI MICHELE - Presidente	X	
AMA' ALESSANDRO	X da remoto	
BALDINI ANDREA		X
BIZZARRI RICCARDO	X da remoto	
CARITA' FRANCESCO TRASPADANO	X da remoto	
CHIAPPINI ANNA	X da remoto	
COLAIACOVO FRANCESCO	X	
CURTARELLO OTTAVIO		X
DALL'ACQUA MARIA	X da remoto	
GUARALDI ALESSANDRO		X
PERELLI LAURA	X da remoto	
SALETTI SIMONE	X da remoto	
SANDONI ROSA	X da remoto	

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri: CURTARELLO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MONTEMURRO FRANCESCO

Il Presidente pone in trattazione l'argomento sopra indicato.

Proposta n. 2093/2023

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”;
- lo Statuto della Provincia di Ferrara approvato con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 25/3/2015;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni*” e s.ve ii.mm.;

Premesso:

- che ai sensi degli artt. 7 del D.lgs. 267/2000 la Provincia adotta regolamenti nelle materie di competenza e per l'esercizio delle proprie funzioni;
- che la Provincia è piena proprietaria del complesso storico-monumentale denominato “Castello Estense” sito in Ferrara, Largo Castello 1, censito al Catasto Fabbricati di detto comune al foglio 385 mappale 114 sub. 8, 9, 10, d'ora in avanti “Castello”;
- che, con decreto del Direttore Regionale della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia-Romagna emesso in data 21/6/2006, detto immobile è dichiarato di interesse storico-artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 e art. 12 del D.lgs. 42/2004 e di interesse archeologico in quanto edificio monumentale;
- che la Provincia, in ottemperanza al disposto di cui all'art.1, comma 3 del D.lgs. 42/2004, tra gli anni '90 e 2000 ne ha fatto oggetto di importanti interventi di conservazione e progressiva apertura alla fruizione culturale, che hanno via via portato all'ampliamento della parte visitabile del monumento ed alla sua migliore organizzazione dal punto di vista della fruizione turistica;
- che a seguito del riordino istituzionale attuato dalla Legge 56/2014 sono venute meno le competenze provinciali negli ambiti della cultura e del turismo ed è pertanto cessata l'attività di gestione degli eventi culturali e del percorso museale da parte della Provincia;
- che per garantire la continuità della fruibilità pubblica e turistica del complesso monumentale, la gestione del percorso museale e l'organizzazione di eventi a beneficio della cittadinanza e della promozione in generale del territorio, con deliberazione del Consiglio comunale n. 70, verbale n. 4, P.G. 54679/2015 del 22 giugno 2015 e del Consiglio Provinciale n. 37 del 24/06/2015 è stata approvata la Convenzione rep. 9700 del 30/6/2015 per il trasferimento al Comune di Ferrara della gestione del percorso museale del Castello Estense e degli spazi congressuali-espositivi e funzionali alla gestione, ad esso connessi;
- che detta convenzione, successivamente alla naturale scadenza fissata al 31/12/2020, è stata rinnovata di anno in anno in attesa dell'avvio del complesso cantiere di ripristino, restauro e

Originale Firmato Digitalmente

miglioramento sismico che interesserà il Castello Estense e che implicherà necessariamente un impatto sulla possibilità di fruizione del percorso museale;

Considerato:

- che il Castello è composto dall'edificio, articolato in una pluralità di vani di varie dimensioni, caratteristiche architettoniche e funzionali e diverse destinazioni d'uso, dal fossato, dal cortile d'onore e da un'appendice denominata "Via Coperta" confinante con il Palazzo Municipale;
- che alcune porzioni del Castello, per le proprie caratteristiche dimensionali e funzionali, quali ad esempio gli Imbarcaderi, il Cortile ed alcune sale situate ai vari piani dell'edificio, sono da tempo destinate alla fruizione in forma esclusiva e temporanea da parte di soggetti terzi, pubblici e privati, per lo svolgimento di attività e l'organizzazione di eventi di vario genere e utilità;
- che negli ultimi anni l'uso temporaneo da parte di terzi di tali porzioni del Castello ha assunto caratteri di frequenza tali da richiedere una regolamentazione che ne organizzi proficuamente la fruibilità, anche in relazione allo svolgimento delle ordinarie attività istituzionali e ne disciplini in modo equo costi e limiti di utilizzo;
- che la citata convenzione rep. 9700 affida al Comune di Ferrara, nell'ambito dell'organizzazione del percorso museale e dell'accoglienza turistica, anche la concessione a terzi di alcune porzioni del Castello ricomprese nel percorso museale, quali gli imbarcaderi, suscettibili di tali usi;
- che nel Castello ulteriori porzioni di immobile non ricomprese nell'ambito di applicazione della citata convenzione rep. 9700, d'ora in avanti definite genericamente "spazi", già da tempo sono concesse in uso temporaneo a soggetti terzi per l'organizzazione di eventi ed attività diverse:
 - a) Piano terra: Loggiato, Via Coperta e Cortile, rappresentati graficamente nelle planimetrie di cui all'allegato 1) al presente atto;
 - b) Spazi sede istituzionale della Provincia: Sala di consiglio, Sala Gnani, Sala Torre dei Leoni, rappresentati graficamente nella planimetria di cui all'allegato 2) al presente atto;
- che è opportuno disciplinare la concessione temporanea di tali spazi a terzi con uno specifico regolamento in conformità ai principi di trasparenza, equità e tutela del monumento secondo i seguenti indirizzi fondamentali:
 - a) la concessione in forma temporanea degli spazi a terzi deve essere coerente con la destinazione del monumento e in particolare valorizzare, così come previsto dallo Statuto Provinciale, le libere forme associative di volontariato sociale e di cooperazione dei cittadini;
 - b) le attività consentite negli spazi oggetto di concessione devono rispettare le seguenti prescrizioni:
 - essere coerenti con l'immagine del Castello Estense;
 - presentare standard qualitativi richiesti dal carattere monumentale degli spazi;
 - non rappresentare un rischio per la struttura e gli impianti del monumento;
 - rispettare le normative d'uso e di sicurezza generali e particolari indicate nei documenti relativi alla sicurezza negli ambienti di lavoro previsti dalla normativa vigente;
 - c) gli spazi possono essere concessi in uso temporaneo a pubbliche amministrazioni, associazioni di qualsiasi tipo, enti pubblici e privati, cittadini che ne facciano richiesta per l'organizzazione di manifestazioni o attività d'interesse artistico, culturale, sociale, sportivo, didattico ed umanitario e di ogni altra iniziativa compatibile con la destinazione d'uso del complesso monumentale;

Originale Firmato Digitalmente

- d) i soggetti utilizzatori sono tenuti a versare alla Provincia i corrispettivi stabiliti da specifica tariffa determinata con criteri che tengano conto delle diverse tipologie di utilizzatori, siano essi enti pubblici o privati, con o senza fini di lucro, della limitazione alla fruibilità pubblica degli spazi durante l'utilizzo e delle finalità perseguite con le iniziative;
- che la determinazione puntuale della tariffa di cui al precedente punto d), nel rispetto dei principi stabiliti dal "Regolamento per l'utilizzo degli spazi del Castello Estense", allegato A) al presente atto, è demandata a successivo decreto del Presidente della Provincia;
- che, nelle more dell'adozione di detto decreto, il regolamento stabilisce le tariffe da applicare nel periodo transitorio e le riduzioni relative a determinate fattispecie di usi e di soggetti richiedenti e stabilisce altresì che le istanze di concessione pervenute precedentemente all'entrata in vigore del Regolamento e non ancora autorizzate dovranno soggiacere alle disposizioni del Regolamento stesso;

Ritenuto che il testo di regolamento provinciale allegato A) alla presente deliberazione sia rispondente alle esigenze sopra esposte;

Precisato che il regolamento che si intende adottare, così come il decreto presidenziale di adozione delle tariffe, non hanno natura tributaria ma natura di entrata patrimoniale e pertanto non rientrano tra i regolamenti che debbono essere inviati telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze.

Richiamati:

- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 66 del 14/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 56 del 30/11/2022 di approvazione della nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e ss.mm.ii;
- la Delibera del Consiglio Provinciale n. 63 del 14/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente n. 205 del 20/12/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario 2023-2025, nelle more della definizione degli obiettivi operativi del piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O) 2023-2025;
- il Decreto Deliberativo n. 61 del 14/06/2023 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) della Provincia di Ferrara, ed in particolare la Sottosezione di programmazione 2.2 - Performance in cui sono definiti gli obiettivi programmatici e strategici secondo i principi e criteri di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 150/2009

Visti gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al PEG 2023-2025;

Dato atto che le entrate derivanti dall'applicazione della tariffa prevista dal Regolamento saranno accertate sul bilancio dell'anno di riferimento con determinazione del Dirigente del Settore Appalti, Gare e Patrimonio;

Acquisiti i pareri favorevoli del Dirigente del Settore Gare, Appalti e Patrimonio e della Dirigente del Settore Bilancio in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile;

Udita l'illustrazione della proposta di deliberazione da parte del Dirigente del Settore Gare, Appalti e Patrimonio, dott. Aragusta, sentiti gli interventi del Presidente Padovani e del consigliere Saletti (illustrazione ed interventi acquisiti agli atti a mezzo di registrazione su supporto informatico secondo quanto previsto dall'art. 21 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio);

Con n. 6 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Amà, Bizzarri, Carità e Saletti) espressi per appello nominale dai n. 10 Consiglieri presenti e votanti con modalità di svolgimento mista, in base al vigente Regolamento provinciale approvato con propria deliberazione n. 23 del 29/04/2022;

D E L I B E R A

1. di approvare il “*Regolamento per l'utilizzo degli spazi del Castello Estense*” allegato A) al presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale, relativo all'utilizzo temporaneo delle porzioni del complesso monumentale di proprietà provinciale non già assegnate ad altri tramite specifica convenzione;
2. di stabilire che gli spazi di cui al precedente punto 1, graficamente individuati nelle planimetrie allegate al presente atto, sono i seguenti:
 - a) Piano terra: Loggiato, Via Coperta e Cortile, rappresentati graficamente nella planimetria allegato 1);
 - b) Spazi sede istituzionale della Provincia: Sala di consiglio, Sala Gnani, Sala Torre dei Leoni, rappresentati graficamente nella planimetria allegato 2);
3. di stabilire:
 - a) che la determinazione puntuale della tariffa, nel rispetto dei principi stabiliti dal “Regolamento per l'utilizzo degli spazi del Castello Estense”, è demandata a successivo decreto del Presidente della Provincia;
 - b) che, nelle more dell'adozione di detto decreto, il regolamento stabilisce le tariffe da applicare nel periodo transitorio e le riduzioni relative a determinate fattispecie di usi e di soggetti richiedenti e stabilisce altresì che le istanze di concessione pervenute precedentemente all'entrata in vigore del Regolamento e non ancora autorizzate dovranno soggiacere alle disposizioni del Regolamento stesso;
4. di dare atto che le entrate derivanti dall'applicazione della tariffa prevista dal Regolamento saranno accertate sul bilancio dell'anno di riferimento con determinazione del Dirigente del Settore Appalti, Gare e Patrimonio;

it/

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Gianni Michele Padovani)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Francesco Montemurro)