



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Italiadomani
PUNTO NAZIONALE DI INERZIA E RESILIENZA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 1612 del 31/08/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE EDILI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT "R.L. MONTALCINI, VIA VALMOLINO N.88, PORTOMAGGIORE (FE) - CUP J93H19000790001 CIG BCC0A062DE - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 54 del 26/03/2026, recante «Nomina dei dirigenti sostituti», adottato ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento di Organizzazione, con il quale sono stati nominati i dirigenti sostituti nei casi di assenza o impedimento dei dirigenti titolari e disposto che tale sostituzione operi anche nei casi di assenza programmata o di temporanea vacanza della figura dirigenziale;

Dato atto che il medesimo decreto individua il Dott. Andrea Aragusta, dirigente del Settore IV Appalti, Gare e Patrimonio, quale sostituto in caso di temporanea vacanza del Dirigente Responsabile del Settore III Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità;

Visto l'atto monocratico n. 556 del 31/03/2022 con cui è stato conferito all'ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti di competenza inclusi nel programma triennale opere pubbliche da realizzare ed i progetti inclusi nelle programmazioni precedenti non conclusi, relativi all'adeguamento sismico degli immobili della Provincia;

Dato atto che:

con determinazione n. 1952 in data 30.11.2020 si è disposta l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica in linea tecnica per l'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 1.600.000,00;

con Decreto del Presidente n. 46 del 24/03/2022 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'ITT "Montalcini" di via Valmolino n.88 a Portomaggiore (FE), CUP J93H19000790001 dell'importo complessivo di € 1.600.000,00;

con determinazione n. 1705 del 10/10/2022 il RUP ha disposto l'approvazione della fase progettuale "esecutivo" ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021

“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

con determinazione n. 1714 del 11/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT RITA LEVI MONTALCINI UBICATO IN VIA VALMOLINO N. 88, PORTOMAGGIORE (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE €PEA – NEXTGENERATIONEU CUP J93H19000790001 dell'importo complessivo di € 2.080.000,00 (inizialmente finanziato per € 1.600.000,00 con fondi PNRR e per € 480.000,00 con avanzo disponibile);

con determinazione n. 1732 del 14/10/2022 è stata approvata la modalità di gara per l'appalto dei lavori principali, tramite procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 c. 2 del decreto medesimo, in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara ed è stato stabilito l'importo a base di gara di € 1.599.598,14 IVA esclusa, di cui € 1.496.041,48 a base d'asta ed € 103.556,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e contestualmente è stato assunto l'impegno per la tassa appalti di € 600,00;

con determinazione n. 366 del 06/03/2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT RITA LEVI MONTALCINI UBICATO IN VIA VALMOLINO N. 88, PORTOMAGGIORE (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE €PEA - NEXTGENERATIONEU - CUP J93H19000790001 - CIG 9444757C07”, all'operatore economico MEDIL Srl, con sede legale in Via Cherubini n. 2/a a Bologna (cod. fisc. e P.IVA 03390911208) per l'importo di € 1.388.775,31 oltre ad € 103.556,66 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso, ed IVA 10% di € 149.233,20 così per complessivi € 1.641.565,17;

con medesima determinazione, contestualmente all'aggiudicazione, l'importo iniziale dell'intervento di € 2.080.000,00 è stato ridotto di € 83.125,57 e pertanto assestato a € 1.996.874,43 (finanziato con fondi PNRR per € 1.600.000,00 e fondi FOI per € 396.874,43);

con determinazione n. 661 del 27/04/2023 è stato rilevato un errore materiale concernente una rappresentazione non corretta delle voci nel quadro economico della determina di aggiudicazione n. 366/2023 e pertanto è stato riapprovato il quadro economico corretto, corrispondente alla fase di post aggiudicazione dell'appalto;

con determinazione n. 319 del 28/02/2024 è stato approvato l'aggiornamento prezzi, di cui all'art. 26 del DL 50/2022, per i lavori di cui al SAL n 1, come da certificato di pagamento n. 1 bis, per un importo complessivo di € 19.930,78 IVA 10% compresa (€ 18.118,89 IVA esclusa) e contestualmente riapprovato il quadro economico;

Con determinazione n. 1210 del 22/07/2024 si prendeva atto dell'aggiornamento prezzi, di cui all'art. 26 del DL 50/2022, per i lavori di cui al SAL n 2, come da certificato di pagamento n. 2 bis, per un importo complessivo di € 133,03 IVA 10% inclusa (€ 120,34 IVA esclusa) e contestualmente riapprovato il quadro economico;

Con determinazione n. 631 del 07/04/2026 è stata approvata la perizia di variante migliorativa n. 1, la quale comporta una variazione in diminuzione pari a € 26.592,28 rispetto all'importo contrattuale originario, oltre IVA al 10%, corrispondente a € 29.251,51 IVA compresa, pertanto aggiornando l'importo contrattuale in € 1.367.263,51 oltre € 98.476,18 per oneri della sicurezza, così per un importo lavori netto di € **1.465.739,69** oltre € 146.573,97 di IVA 10%, così per complessivi € 1.612.313,66 e contestualmente è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento;

con determina n. 1360 del 24/07/2026 è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento mantenendo invariato l'importo complessivo dello stesso, previa riallocazione delle economie derivanti dal ribasso d'asta a favore degli imprevidi, come di seguito raffigurato:

A - LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1	Lavori a misura	€ 1.367.263,51
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 98.476,18
	TOTALE A	€ 1.465.739,69
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)	€ 188.053,78
b.2	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali compresi)	€ 127.296,73
	<i>b.2.1 - Spese tecniche per incarichi esterni</i>	<i>€ 109.893,10</i>
	<i>b.2.2 - Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota al personale)</i>	<i>€ 17.403,63</i>
b.3	Indagini preliminari (IVA compresa)	€ 28.611,44
b.4	Prove in corso d'opera e collaudi (IVA compresa)	€ 19.900,01
b.5	Tassa appalti	€ 635,00
b.6	IVA 10% di A	€ 146.573,97
b.7	Ribasso d'asta e minore importo IVA	€ 0,00
b.8	Aggiornamento prezzi SAL 1 art 26 Dl 50/2022 IVA compresa	€ 19.930,78
b.9	Aggiornamento prezzi SAL 2 art 26 Dl 50/2022 IVA compresa	€ 133,03
	TOTALE B	€ 531.134,74
	TOTALE A+B	€ 1.996.874,43

Precisato che:

la spesa complessiva del progetto di € **1.996.874,43** trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 8066 "PNRR MISS. 4 COMP. 1 INV. 3.3 - ADEGUAMENTO SISMICO IPSIA PORTOMAGGIORE AZ. 1638" come segue:

- per € **1.600.000,00** agli impegni di spesa nn 2806/2021, 2851/2021, 2987/2021, 3006/2021, 3007/2021, 3717/2021, 3741/2021, 179/2022, 3344/2022, 1770/2026 e 1836/2026 finanziati dall'Unione Europea PNRR – Nextgeneration EU (accertamenti nn 1273/2021, 1285/2021, 1367/2021, 1383/2021 e 48/2022) di cui € 480.000,00 già introitati;
- per € **396.874,43** agli impegni di spesa nn. 1242/2023, 1243/2023, 1584/2023, 1734/2023, 2229/2023, 2502/2023, 3752/2023, 3828/2023, 3858/2023, 1239/2026, 1241/2026, 1837/2026, 1838/2026 e 1839/2026 finanziati dal Fondo Opere Indifferibili (accertamento n. 346/2023) assegnato con Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 124 del 13/3/2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il 29.03.2023;

Rilevato che durante il corso dell'intervento di MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT RITA LEVI MONTALCINI UBICATO IN VIA VALMOLINO N. 88, PORTOMAGGIORE (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE €PEA – NEXTGENERATIONEU CUP J93H19000790001, si è resa necessaria la realizzazione di LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE EDILI;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che le PA sono tenute a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per affidamenti di importo inferiore a € 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Dato atto

che è stata espletata la trattativa diretta tramite MEPA rif. n. 6514388 con l'impresa Il Tetto Service Srl (P.IVA/ C.F. 02098290386) con sede in Via Garibaldi n. 80 a Ferrara per un importo a base d'asta di € 32.061,38 (di cui € 14.542,08 per lavori e € 17.519,30 di costo della manodopera) oltre € 1.200,00 di Costo della sicurezza non soggetto a ribasso, così per complessivi € 33.261,38 oltre IVA 22%;

che in risposta alla trattativa n. 6514388 la ditta succitata, ha offerto uno importo lavori scontato di € 31.658,31 di cui € 30.458,31 per lavori (corrispondente ad uno sconto percentuale del 5% sull'importo a base d'asta pari a € 32.061,38) e € 1.200,00 per Costo della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre IVA 22%, così per complessivi € 38.623,14;

Accertato:

che la spesa succitata di € 38.623,14, ritenuta congrua dal RUP, trova copertura finanziaria alla voce b.1 Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa) del quadro economico;

che l'impresa succitata ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità e conflitto di interesse con l'Ente, per l'esecuzione delle prestazioni suindicate alle condizioni di cui all'offerta stessa;

che per l'affidamento diretto dei LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE EDILI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT "R.L. MONTALCINI, VIA VALMOLINO N.88, PORTOMAGGIORE (FE) - CUP: J93H19000790001 - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU è stato assunto CIG BCC0A062DE;

che la verifica di regolarità contributiva è avvenuto mediante richiesta online n. protocollo INAIL_55581800 con scadenza validità al 23/12/2026, il quale ha dato esito regolare;

che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi e per effetti dell'art.18 D.lgs. 36/2023;

Precisato che si intende esonerare l'operatore economico dal rilascio della garanzia definitiva, per esercizio della facoltà prevista ai sensi dell'art. 117, c. 14 del D.lgs. n. 36/2023, motivato dalla comprovata solidità dello stesso;

Inteso con il presente atto:

disporre l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE EDILI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT "R.L. MONTALCINI, VIA VALMOLINO N.88, PORTOMAGGIORE (FE) P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU CUP J93H19000790001 CIG BCC0A062DE all'impresa Il Tetto Service Srl (P.IVA/ C.F. 02098290386) con sede in Via Garibaldi n. 80 a Ferrara per l'importo di € 30.458,31 oltre € 1.200,00 di Costo della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale lavori netti di € 31.658,31 oltre IVA 22%, così per complessivi € 38.623,14;

sub-impegnare la spesa di € 38.623,14 sul Bilancio di Previsione 2026/2028 dall'impegno n. 1242/2023 al capitolo 2215510 azione 8066 "PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INV. 3.3 ADEGUAMENTO SISMICO IPSIA PORTOMAGGIORE AZ. 1638" reimputato per esigibilità al 2026, competenza 2026, finanziato con risorse statali FOI (acc. 346/2023);

Richiamati:

- Delibera di Consiglio Provinciale n. 50 del 16/12/2025 avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028. Approvazione.” e ss.mm.ii.;
- Delibera di Consiglio Provinciale n. 55 del 23/12/2025 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2026-2028. Approvazione" e ss.mm.ii.;
- Decreto Deliberativo del Presidente n. 2 del 07/01/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo Di Gestione (PEG) 2026-2028" e ss.mm.ii.;
- il Decreto deliberativo del Presidente n. 80 del 26/05/2026, con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, nel quale sono definiti gli obiettivi di performance organizzativa e individuale, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria dell’Ente;

Vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 66 del 14/12/2022 avente ad oggetto: “Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”

Visti:

- il d.lgs. n. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 118 del 23/06/2011, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e ss.mm.ii.;

Su proposta del RUP Ing. Angela Ugatti,

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. disporre l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE EDILI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ITT "R.L. MONTALCINI, VIA VALMOLINO N.88, PORTOMAGGIORE (FE) P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU CUP J93H19000790001 CIG BCC0A062DE all’impresa Il Tetto Service Srl (P.IVA/ C.F. 02098290386) con sede in Via Garibaldi n. 80 a Ferrara per l’importo di € 30.458,31 oltre € 1.200,00 di Costo della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale lavori netti di € 31.658,31 oltre IVA 22%, così per complessivi € 38.623,14;
2. di sub-impegnare la spesa di € 38.623,14 sul Bilancio di Previsione 2026/2028 dall’impegno n. 1242/2023 al capitolo 2215510 azione 8066 “PNRR MISS. 4 - COMP. 1 – INV. 3.3 ADEGUAMENTO SISMICO IPSIA PORTOMAGGIORE AZ. 1638” reimputato per esigibilità al 2026, competenza 2026, finanziato con risorse statali FOI (acc. 346/2023);
3. di dare atto che la spesa di € 38.623,14, ritenuta congrua dal RUP, trova imputazione alla voce “b.1 Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)” del quadro economico;
4. di dare atto che, ai sensi dell’art. 183 comma 8 del T.U.E.L., è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l’adozione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa.

**IL DIRIGENTE
ARAGUSTA ANDREA**

Documento informatico firmato digitalmente