

**PROVINCIA DI FERRARA****Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità****Servizio Interventi Straordinari e Antisismica****Spett. li Ditte in indirizzo**

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PER SINGOLI LOTTI PREVIA INDAGINE DI MERCATO TRAMITE MEPA PER ESECUZIONE DEI SERVIZI DI PROVE IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO SU PALESTRE DI ISTITUTI SCOLASTICI DI PERTINENZA PROVINCIALE OGGETTO DI INTERVENTI STRUTTURALI

LOTTO 1 DELL'ISTITUTO SCOLASTICO PROFESSIONALE "ERCOLE I° D'ESTE" DI VIA CANAPA N 75 A FERRARA - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – CIG A0317FE36A - CUP J73H19000770001

LOTTO 2 DEL LICEO "L. ARIOSTO" IN VIA ARIANUOVA N. 19 A FERRARA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INVEST. 3.3 - CIG A03182C95E - CUP J71B22000370002

LOTTO 3 PALESTRA ITI "COPERNICO CARPEGGIANI" DI VIA PACINOTTI 30 A FERRARA PIANO 2022 DM 318/2022 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION-EU M4 C1 I3.3 - CIG A03185E2A3 - CUP J71B22000340002

LOTTO 4 L'ISTITUTO AGRARIO "F.LLI NAVARRA", P.LE CHIAPPINI N.3, MALBORGHETTO DI BOARA, FERRARA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INVEST. 3.3 - CIG A03187CB62 - CUP J72C22000080006

Con la presente procedura, indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, questa Amministrazione intende affidare l'esecuzione di prove in corso d'opera e collaudo su palestre di istituti scolastici di pertinenza Provinciale oggetto di interventi strutturali, suddivisa in lotti funzionali, tramite l'utilizzo della procedura MEPA denominata "RICHIESTA DI OFFERTA" sulla piattaforma Consip S.p.A, nel rispetto anche di quanto previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come novellato dall'art. 7, comma 2 del D.L. 52/2012 convertito con Legge 94/2012. L'affidamento diretto avverrà quindi attraverso una indagine di mercato utilizzando allo scopo lo strumento della richiesta di offerta a più fornitori sul Mercato Elettronico della piattaforma Consip S.p.A.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento dei singoli servizi in oggetto viene raggruppato a livello operativo in un'unica procedura, suddivisa in lotti funzionali al fine di perseguire le finalità di accelerazione e snellimento dettate dalla succitata normativa.

L'affidamento avverrà per singolo lotto con il criterio del miglior ribasso sull'elenco prezzi posto a

C.so Isonzo, 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299457- e-mail ufficio.contratti@provincia.fe.it

pec provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it,

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

1



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua

**PROVINCIA DI FERRARA****Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità****Servizio Interventi Straordinari e Antisismica**

base di gara di ciascun lotto.

L'operatore economico invitato a formulare il preventivo potrà formulare offerta per uno o più lotti.

Il miglior offerente potrà essere affidatario di uno o più lotti.

Nei paragrafi successivi e nell'*Allegato A Individuazione Lotti* alla presente lettera, si definiscono tempi di esecuzione e durata dei cantieri afferenti ai singoli lotti.

Si evidenzia la possibile contemporaneità di esecuzione delle prove su più lotti e la durata complessiva del servizio, al fine di una corretta valutazione da parte dell'operatore economico dell'impegno contrattuale richiesto col presente servizio.

Tutti gli appalti sono finanziati con fondi "Ministero dell'istruzione e del merito – Piano nazionale di ripresa e resilienza" pertanto alla presente procedura ed al relativo contratto si applicano le specifiche norme derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale interventi complementari (PNC).

L'aggiudicatario sarà tenuto a riportare integralmente in tutta la documentazione inerente la procedura, l'esatta dicitura dell'oggetto dell'appalto indicato nella presente lettera d'invito.

Il principio Do No Significant Harm (DNSH) prevede che gli interventi finanziati da PNRR nazionali non arrechino nessun danno significativo all'ambiente, presupposto fondamentale per accedere ai finanziamenti del RRF (Regolamento UE 241/2021 art 5).

Per queste ragioni gli interventi complessivi di lavori, cui sono riferiti i servizi oggetto della presente procedura di affidamento, sono rispettosi dell'inquadramento e degli obblighi derivanti dalla normativa sui criteri ambientali minimi emanati dal Ministero della Transizione Ecologica e in generale dagli adempimenti richiesti dal DNSH.

1. OGGETTO DEL SERVIZIO

L'affidamento consiste nell'esecuzione di Prove in corso d'opera e Collaudo su materiali ad uso strutturale per interventi di restauro, consolidamento, adeguamento sismico o demolizione e ricostruzione di fabbricati esistenti, ai sensi del Capitolo 11 del D.M. 17/01/2018.

INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI

LOTTO N.	INTERVENTO	LOC.	CIG	CUP	IMPORTO (iva esclusa)
1	SERVIZI DI PROVE IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO PROFESSIONALE "ERCOLE I° D'ESTE" DI VIA CANAPA N 75 A FERRARA - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.	FERRARA	A0317FE36A	J73H19000770001	9.836,07 €



**PROVINCIA DI FERRARA****Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità**

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

2	SERVIZI DI PROVE IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO PER INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DEL LICEO "L. ARIOSTO" IN VIA ARIANUOVA N. 19 A FERRARA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INVEST. 3.3	FERRARA	A03182C95E	J71B22000370002	13.115,00 €
3	SERVIZI DI PROVE IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA ITI "COPERNICO CARPEGGIANI" DI VIA PACINOTTI 30 A FERRARA PIANO 2022 DM 318/2022 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION-EU M4 C1 I3.3	FERRARA	A03185E2A3	J71B22000340002	12.295,08 €
4	SERVIZI DI PROVE IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA PRESSO L'ISTITUTO AGRARIO "F.LLI NAVARRA", P.LE CHIAPPINI N.3, MALBORGHETTO DI BOARA, FERRARA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INVEST. 3.3	FERRARA	A03187CB62	J72C22000080006	8.196,72 €
IMPORTO COMPLESSIVO IVA ESCLUSA					43.442,87 €

I siti di esecuzione del presente incarico sono palestre di istituti scolastici di pertinenza provinciale, sui quali sono in corso le procedure di affidamento dei lavori, pertanto gli stessi verranno iniziati nel mese di Dicembre 2023 ed avranno durata differente a seconda della tipologia dell'intervento, meglio specificata nella scheda di dettaglio dei singoli lotti.

Nell'*Allegato A Individuazione Lotti* alla presente lettera di invito, si riportano tutti i dati riferiti alle specifiche tecniche e di programma interventi di ogni singolo lotto, al fine di una opportuna comprensione delle specifiche di incarico.

Per il dettaglio delle indagini oggetto del presente appalto si faccia riferimento all'*Allegato A*.

Si evidenzia che l'elenco riportante la tipologia delle indagini di cui all'allegato A, non è tassativo: annovera le prove che, per esperienza pregressa e Normativa vigente in ambito strutturale saranno necessarie nei singoli cantieri, ma è indicativo ed ha lo scopo di essere di aiuto alla valutazione



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

dell'impegno da parte dell'esecutore del servizio ai fini della formulazione dell'offerta. Il numero di prove e la tipologia delle stesse potrà essere ridefinita in sede esecutiva in base alle esigenze operative in accordo con la stazione appaltante.

L'affidamento si basa su un Listino Prezzi Unitari, ricavato prioritariamente da prezziari ufficiali, quali:

- *Elenco regionale dei prezzi delle opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna – Annualità 2023;*
- *Elenco Prezzi 2023 Rev.1 Manutenzione Ricorrente, Nuove Costruzioni e Manutenzione Programmata, Prove, Indagini e Monitoraggio, Sicurezza di ANAS Gruppo FS Italiane,*

o su ricerche di mercato per quanto riguarda le lavorazioni non contemplate nei prezziari ufficiali.

Trattasi, a titolo di esempio, di prove su calcestruzzi in opera, acciai da c.a., acciai per carpenteria, malte ad uso strutturale, materiali fibro rinforzati e ogni altra prova contenuta all'interno dell'elenco di cui all'*Allegato B_Listino Prezzi Unitari*.

Dovranno essere rispettate tutte le Norme Tecniche in vigore attinenti ai servizi da espletare ed ogni altra Norma Tecnica specifica ancorché vigente al momento dello svolgimento della prestazione professionale richiesta. L'incaricato dovrà eseguire le prestazioni di cui trattasi in cantiere e presso la propria sede o studio e mediante l'utilizzo delle proprie attrezzature.

2. IMPORTO DEL SERVIZIO

Ai fini del calcolo delle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, l'importo massimo stimato di appalto è pari ad € 52.131,45, comprensivo di qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara.

L'importo complessivo presunto posto a base gara è pari a **43.442,87 €** (IVA esclusa) derivante dalla somma degli importi presunti dei singoli lotti, stimati sulla base di pregresse esperienze di prove di collaudo su interventi di restauro, consolidamento, miglioramento/adeguamento strutturale e di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti relativi ad appalti già conclusi dalla Stazione Appaltante.

L'importo è in toto imputabile alle lavorazioni. Non si prevede l'istituzione di Costi per la Sicurezza Speciali, poiché tutte le lavorazioni verranno eseguite nell'ambito di cantieri attivi. Si considerano pertanto solo i costi per la sicurezza insiti nelle specifiche lavorazioni, di cui l'operatore economico affidatario dovrà farsi carico all'interno del prezzo specifico della singola lavorazione.

Non è prevista la redazione del DUVRI ai sensi dell'art. 26 commi 3 e 3-bis, del D.Lgs.81/2008 ed s.m.i. in quanto la natura delle prestazioni previste è ricompresa all'interno di quelle proprie dell'attività appaltata per la quale è stato redatto il PSC e nominato Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Tale documento potrà essere comunque integrato, anche su proposta dell'affidatario del contratto, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico od organizzativo incidenti sulle modalità realizzative e comunque in caso di eventuale subappalto o nel caso fossero successivamente individuati rischi interferenziali. L'esecuzione di diverse prove previste nel presente affidamento sarà realizzata presso laboratori e non in cantiere.





PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

L'importo complessivo del servizio IVA esclusa deve intendersi comprensivo della eventuale cassa professionale applicabile alle prestazioni professionali rientranti nel servizio stesso.

Per ogni singolo Lotto viene definito un importo stimato relativo alle prove in corso d'opera ipotizzate in fase di progetto, che potrà subire variazioni durante l'avanzamento dei lavori per richieste da parte del Direttore dei Lavori e del Collaudatore Statico nominati per lo specifico appalto.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, che si dovessero rendere necessarie per l'ottimizzazione e il buon esito dell'appalto fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione delle prestazioni alle condizioni originariamente previste.

In corso di esecuzione, qualora ne sorgesse la necessità, potranno essere altresì adottate varianti di cui all'art. 120 del D. Lgs. 36/2023. I prezzi applicati saranno quelli desunti dall'offerta se già contemplate nell'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero in mancanza si procederà alla formazione di nuovi prezzi, mediante apposito verbale secondo l'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023.

Come previsto dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, a decorrere dalla seconda annualità di contratto è ammessa la revisione del corrispettivo qualora, a causa di condizioni sopraggiunte di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei servizi, superiore al cinque per cento dell'importo complessivo del contratto.

Su richiesta dell'Operatore Economico le tariffe potranno essere aggiornate nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni ancora da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano i prezziari ufficiali.

In caso di indice negativo la revisione dei prezzi potrà avvenire in diminuzione.

Considerato l'importo ridotto del presente contratto, con riferimento all'art. 47, comma 7 del DL 77/2021 conv. con L. 108/2021, ai fini del perseguimento e dell'economicità dell'azione amministrativa, nonché dell'ottimale impiego delle risorse pubbliche, l'operatore economico è esonerato dall'obbligo di assicurare sia all'occupazione giovanile che femminile una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie all'esecuzione della commessa stessa (Delibera ANAC 122/2022).

3. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

Tutta la documentazione amministrativa richiesta e l'offerta economica dovranno essere caricate sulla piattaforma MEPA Consip. La presentazione dell'offerta da parte del fornitore ha valore di integrale accettazione di quanto previsto dai documenti di gara.

Oltre al possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di intervento al quale si applicano le specifiche norme speciali e/o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei, ai sensi dell'art. 47, comma 3 e 3bis del DL. 77/2021, l'aggiudicatario che occupa un numero di dipendenti pari o superiore a 15 dovrà consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del



**PROVINCIA DI FERRARA****Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità**

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

contratto:

a) una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e al consigliere e alla consigliera regionale di parità.

Si precisa che l'inadempimento di tale obbligo comporta l'applicazione di una penale pari a all'1 per mille dell'importo netto contrattuale oltre all'interdizione automatica per dodici mesi dalla partecipazione a procedure di affidamento relative ad interventi finanziati con le risorse del PNRR o del PNC sia in forma singola che associata.

b) la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

Detta relazione dovrà essere trasmessa anche alle relative rappresentanze sindacali aziendali.

Si precisa che l'inadempimento di tale obbligo comporta l'applicazione di una penale pari a all'1 per mille dell'importo netto contrattuale.

Gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti devono allegare all'offerta, a pena di esclusione, una copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile (ex art. 46 del D.Lgs. n. 198 del 2006) con attestazione della sua conformità a quello già trasmesso entro i termini previsti alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini, con attestazione della sua avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità.

Si precisa che l'inadempimento di tale obbligo comporta l'esclusione dalla procedura senza pregiudicare la partecipazione dell'operatore economico a future procedure di affidamento.

A. Documentazione Amministrativa:

- Dichiarazione cumulativa ai fini della partecipazione
- Modulo tracciabilità flussi finanziari
- Dichiarazione titolare effettivo
- Dichiarazione di assenza conflitto di interesse
- Lettera di invito e relativi allegati sottoscritti digitalmente per accettazione

B. Offerta economica: L'offerta economica predisposta automaticamente dal sistema dovrà essere espressa caricando per ciascun lotto un ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di trattativa, indipendentemente dall'attribuzione delle lavorazioni ai singoli lotti.

Si intende che è possibile formulare un'offerta diversa per ciascun lotto.





PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

Non sono ammesse offerte al rialzo.

La stazione appaltante potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

L'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, previa indagine di mercato eseguita tramite MEPA con lo strumento della Richiesta d'Offerta.

Si precisa che la presentazione dell'offerta non è costitutiva di diritti in capo ai concorrenti, né vincola il soggetto aggiudicatore, il quale si riserva di sospendere o di annullare la procedura in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza, senza che le ditte possano avanzare alcuna pretesa di sorta.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del minor prezzo offerto.

L'offerta è ad ogni effetto incondizionata, vincolante ed irrevocabile per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal termine ultimo di presentazione delle offerte.

Il contratto sarà stipulato "a misura" con applicazione del ribasso unico offerto, applicato a tutti i prezzi del listino posto a base d'offerta.

Il termine entro il quale formulare le offerte è indicato nel portale MEPA.

Ai sensi dell'art 119 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, è vietata la cessione, anche parziale, del contratto.

Le attività di indagine potranno essere interamente subappaltate a imprese in possesso di idonea qualificazione.

Ai sensi dell'art 119 c. 2 del D.Lgs. 36/2023, la redazione delle relazioni e dei report non può essere subappaltata, in considerazione della natura delle prestazioni richieste e al tipo di informazioni trattate, è altresì fatto divieto all'aggiudicatario di subappaltare ad altri, totalmente o in parte, l'esecuzione delle attività indicate, sotto pena della risoluzione del contratto.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3, del Codice.

Il concorrente, per poter essere successivamente autorizzato, deve indicare in sede di caricamento dell'offerta sulla piattaforma le attività che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dell'art 119 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa che, come indicato nella Circolare MEF n. 30 del 11/08/2022, nel caso in cui l'aggiudicatario subappalti le prestazioni indicate in sede di gara, la comunicazione dei dati relativi al titolare effettivo dovrà essere resa anche dal subappaltatore individuato, al momento dalla presentazione della richiesta di subappalto.

Sarà richiesta la presentazione della cauzione definitiva nelle misure di legge.

La cauzione definitiva, prestata ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è fissata nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

La garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art 117 c. 8 del D.Lgs. 36/2023 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di nulla osta



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento del servizio o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

L'importo della garanzia può essere ridotto ai sensi dell'art. 106 comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023.

L'affidatario dovrà altresì essere coperto da idonea polizza assicurativa di responsabilità civile con congruo massimale a copertura di eventuali danni arrecati a terzi o perdite cagionate in occasione dell'espletamento del servizio affidato. In caso di danni arrecati alla Provincia committente, il risarcimento potrà anche essere trattenuto dai crediti dell'affidatario qualora sufficienti, fatto salvo il diritto della Provincia di procedere per il recupero di qualsiasi ulteriore danno.

Il Responsabile del progetto ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 è la Responsabile Servizio Interventi Straordinari e Antisismica, Ing. Angela Ugatti.

4. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso sarà erogato in più soluzioni per ogni lotto, secondo lo Stato di Avanzamento del servizio, al raggiungimento di un importo intermedio pari a 6.000,00 Euro. A tale data, al fine dell'erogazione del pagamento delle prove svolte, l'affidatario del servizio del lotto dovrà fornire i certificati ufficiali di esecuzione delle prove. A seguito della verifica degli stessi da parte del settore tecnico competente, potrà essere liquidata la relativa fattura.

Al termine dell'esecuzione di tutte le prove sullo specifico lotto, l'affidatario dovrà redigere apposita relazione conclusiva di sintesi di tutte le prove entro 30 giorni dall'esecuzione dell'ultima prova, a seguito della quale verrà saldato l'ultimo stato di avanzamento.

Quanto sopra riportato relativamente ai pagamenti vale per tutti i lotti a seguito di emissione di tutti i certificati delle prove effettuate e della relazione conclusiva.

Tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica, che potrà essere emessa solo a seguito di positiva verifica di conformità del servizio da parte del RUP o del direttore dell'esecuzione.

Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi della banca, del relativo codice IBAN, nonché del Codice Identificativo della Gara (CIG) relativi al presente appalto.

Codice Provincia di Ferrara per fatturazione elettronica: UFWK05

L'esecuzione del contratto potrà avvenire in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. "Semplificazioni" 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in L. 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in L. 29 luglio 2021, n. 108, che dispone che è *“sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via di urgenza (...) nelle more della verifica dei requisiti”*. La riserva di legge si intenderà sciolta dopo il perfezionamento degli atti





PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità
Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

del contratto.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI INERENTI ALLA PROCEDURA

La documentazione completa è consultabile e scaricabile dal portale MePA.

Il Responsabile del procedimento per tutti gli interventi è l'Ing. Angela Ugatti, Servizio Interventi Straordinari e Antisismica, tel. 0532/299481

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura avranno luogo attraverso il sistema MePA, se previste, ovvero attraverso posta elettronica certificata.

L'ufficio Servizio Interventi Straordinari e Antisismica è disponibile a fornire eventuali informazioni o specifiche tecniche prepedeudiche alla formulazione dell'offerta da parte dell'operatore economico.

Lotto 1 – Referenti: Ing. Marcello Zoli 0532/299429;

Lotto 2 – Referenti: Ing. Pasquale Staropoli 0532/299453;

Lotto 3 – Referenti: Arch. Valentina Modugno 0532/299403;

Lotto 4 – Referenti: Ing. Marcello Zoli 0532/299429.

Per informazioni relative alla procedura MePA contattare il Servizio Unico Acquisti tel 0532/299435-299425

5. RISERVA DELL'AMMINISTRAZIONE NELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'offerta non vincola l'Ente, il quale si riserva, in sede di autotutela, di modificare, sospendere o revocare l'affidamento del servizio, o non procedere al perfezionamento dello stesso, a causa di impedimenti sopravvenuti o per diversa valutazione dell'interesse pubblico o per offerta ritenuta inadeguata.

6. TEMPI DI ATTUAZIONE DEL SERVIZIO

La consegna del servizio avverrà in concomitanza alla consegna dei lavori di restauro, consolidamento, adeguamento statico/sismico o demolizione e ricostruzione dei fabbricati in oggetto, pertanto potrà essere differenziata fra i vari istituti, comunque con inizio lavori nel mese di Dicembre 2023.

Il termine di esecuzione dei servizi coinciderà con la fine lavori dei singoli lotti, fino all'ultimo attivo, in congruenza alle tempistiche dei cronoprogrammi dei singoli interventi, di cui all'Allegato A Individuazione Lotti.

Il mancato rispetto dei termini comporterà l'applicazione delle penali previste dal disciplinare fino alla risoluzione del contratto per grave ritardo.

L'operatore economico affidatario deve svolgere il servizio secondo le indicazioni temporali fornite

C.so Isonzo, 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299457- e-mail ufficio.contratti@provincia.fe.it

pec provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it,

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

9



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità
Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

dal referente della Stazione Appaltante.

Verrà comunicata da parte della Stazione Appaltante la disponibilità delle aree e dei luoghi con 7 giorni di preavviso, a seguito dei quali l'affidatario dovrà svolgere le prove in funzione dell'avanzamento del cantiere stesso.

Per la redazione della relazione conclusiva sono previsti **30 giorni** naturali consecutivi a partire dall'ultima giornata di prove.

Gli elaborati e le relazioni attraverso le quali si concretizzerà l'attività richiesta dovranno essere presentati sia su supporto cartaceo, sia informatico firmato digitalmente. Il formato dei file forniti dovrà essere compatibile con gli applicativi software tecnici in uso presso la Provincia di Ferrara.

7. RITARDI, PENALI E CLAUSOLE RISOLUTIVE

I termini di cui al precedente art. 4 sono da considerarsi essenziali in relazione alla necessità di rispettare la programmazione degli interventi stabilita dalla Provincia, anche in considerazione dei termini decadenziali imposti dalle norme che disciplinano l'erogazione dei finanziamenti.

Ogni giorno di ritardo per cause imputabili all'affidatario, comporterà, salvo diversa valutazione effettuata dalla Provincia e salvi i casi di concessione di proroga per forza maggiore o per giustificati motivi, l'applicazione di una penale giornaliera.

Ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs. 36/2023, l'impresa assuntrice incorrerà nella seguente penale giornaliera: uno per mille dell'importo netto contrattuale, fino a un importo comunque non superiore al 10,00%, oltre il quale la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto in danno per grave inadempimento e richiesta di eventuale maggior danno.

La penale verrà detratta dalla prima fattura utile per ogni lotto di riferimento.

Le modalità di contestazione ed accertamento propedeutiche all'applicazione delle penali, così come definite nel presente articolo, saranno gestite come segue: la penale potrà essere applicata previa contestazione scritta dell'addebito, inviata tramite PEC; saranno valutate le controdeduzioni addotte dal fornitore e da questi comunicate alla Provincia nel termine massimo di 15 giorni naturali consecutivi dal ricevimento della contestazione; in assenza di controdeduzioni entro il termine sopra indicato le penali e le contestazioni espresse dalla Provincia si intenderanno accettate. Le penali saranno applicate a valere sui crediti della ditta derivanti dal presente contratto.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i 15 gg complessivi oppure il 10% del corrispettivo complessivo dell'affidamento, l'Amministrazione potrà, con atto motivato e salvo il proprio diritto al risarcimento degli ulteriori danni, stabilire la risoluzione del contratto senza che il soggetto incaricato possa pretendere compensi o indennizzi di sorta.

L'inosservanza grave e reiterata delle clausole e delle condizioni riportate nella presente lettera di invito dà diritto alla Provincia, previa diffida ad adempiere, di procedere alla risoluzione in danno del contratto di appalto.

Si procederà altresì, alla risoluzione del contratto nel caso di accertati inadempimenti anche parziali che possano causare intralcio al normale espletamento del servizio.

È fatta comunque salva la facoltà per la Provincia di risolvere il contratto anche per le altre cause ammesse dalla legge.





PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

8. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3, comma 8, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni. Il presente contratto si intende pertanto espressamente risolto qualora le transazioni riguardanti il contratto medesimo, non vengano eseguite in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente contratto determinerà la risoluzione di diritto del contratto stesso.

L'appaltatore si obbliga inoltre ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese interessate all'appalto oggetto del presente contratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

L'espressione "filiera delle imprese" si intende riferita ai subappalti come definiti dall'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023, nonché ai subcontratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, del contratto.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte ai citati obblighi di tracciabilità finanziaria si impegnano a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Ferrara. Ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136, l'affidatario dovrà comunicare gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e le generalità dei soggetti delegati ad operare sullo stesso.

L'appaltatore si obbliga a comunicare alla Stazione Appaltante ogni modifica che possa successivamente intervenire relativamente ai dati trasmessi. Tale comunicazione deve essere inviata all'Ente appaltante entro 7 giorni dall'accensione o modifica di c/c dedicati o dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative a commesse pubbliche. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione dei suddetti elementi informativi comporta l'applicazione, da parte della Prefettura – UTG competente, della sanzione prevista dall'art. 6, comma 4 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

9. ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Alla determinazione di aggiudicazione definitiva seguirà la stipula di regolare contratto, previa acquisizione della documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge.

Il contratto viene stipulato nella forma della scrittura privata con firma digitale sulla piattaforma Acquisti in Rete di Consip.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le imposte e tasse, le spese relative e conseguenti al contratto, nessuna esclusa od eccettuata, comprese quelle per la eventuale registrazione.

Le condizioni del contratto risultano definite anche dalla presente lettera d'invito.

Ai sensi della "Tabella A-Valori dell'imposta di bollo" di cui all'art 3 dell'allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, il contratto sarà esente dall'onere di versamento dell'imposta di bollo.

10. CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

C.so Isonzo, 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299457- e-mail ufficio.contratti@provincia.fe.it

pec provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it,

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

11



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

Il soggetto affidatario e gli operatori che svolgeranno il servizio sono tenuti all'osservanza del segreto d'ufficio sul contenuto degli atti e dei documenti nonché sui fatti e sulle notizie di qualunque tipo di cui siano venuti a conoscenza in occasione dello svolgimento del contratto. Il soggetto affidatario è tenuto a dare istruzione al proprio personale affinché tutte le informazioni acquisite in occasione dello svolgimento del servizio vengano considerate riservate e come tali vengano trattate.

Il soggetto affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui al paragrafo precedente e risponde nei confronti della Provincia per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che la ditta sarà tenuta a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare: in caso di accertata violazione del presente articolo la Provincia di Ferrara si riserva di agire giudizialmente contro i responsabili nelle opportune sedi civili e penali.

La ditta non potrà conservare copia di dati e documenti della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione o distruggerli.

11. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, la Provincia di Ferrara, in merito all'utilizzo dei dati personali, per la procedura in oggetto, informa che:

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è la Provincia di Ferrara, con sede in Largo Castello 1 - 44121 Ferrara, P.E.C. provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it - tel. 0532/299111.

Il Responsabile della protezione dei dati è la Società Lepida S.C.p.A. (segreteria@pec.lepida.it).

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi e di quanto disposto dal Regolamento europeo n. 679/2016 entrato in vigore il 25/05/2018.

I dati personali sono trattati da personale interno ed esterno autorizzato al trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali, in ottemperanza al "Modello organizzativo in materia dei dati personali" approvato dalla Provincia di Ferrara con Decreto del Presidente n. 55 del 13 giugno 2018.

I dati richiesti sono raccolti al fine dello svolgimento della gara e dell'aggiudicazione di che trattasi e le modalità di trattamento ineriscono alla verifica dell'idoneità alla partecipazione dei concorrenti.

Gli interessati al trattamento dei dati personali hanno diritto, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

A tal fine possono rivolgersi al Titolare del trattamento Provincia di Ferrara e al Responsabile della protezione dei dati.

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato sia manualmente, sia attraverso l'ausilio di mezzi



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

elettronici. I dati possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza a obblighi di legge o di regolamento.

I dati raccolti possono essere altresì trattati da soggetti esterni, cui la Provincia affida servizi inerenti alla finalità indicata. In tal caso i soggetti stessi sono individuati come Responsabili esterni che assicurano livelli di capacità ed affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento di dati personali, compresa la sicurezza dei dati.

I dati saranno conservati presso gli Uffici che hanno raccolto il dato stesso fino al perseguimento della finalità sopra menzionata.

Saranno successivamente trattati ai sensi della normativa vigente in materia di archiviazione e conservazione dei documenti.

12. PANTOUFLAGE – REVOLVING DOORS – CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001, è fatto divieto all'appaltatore di assumere a qualsiasi titolo (mediante qualsiasi tipologia contrattuale, di lavoro subordinato o autonomo) o di conferire incarichi a ex dipendenti o ex incaricati della Provincia di Ferrara che negli ultimi tre anni di servizio (o incarico) abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente nei confronti dell'appaltatore medesimo, per i tre anni successivi alla cessazione del rapporto di detti soggetti con la Provincia di Ferrara.

La violazione del divieto comporta la nullità del contratto concluso o dell'incarico conferito e il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Il Fornitore dichiara inoltre di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento della Provincia di Ferrara, come da ultimo adottato con decreto del Vice Presidente n. 132/2020 (consultabile sul sito www.provincia.fe.it) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori le disposizioni del suddetto codice, in quanto applicabili, pena la risoluzione del contratto.

Il soggetto affidatario e gli operatori che svolgeranno il servizio sono tenuti all'osservanza del segreto d'ufficio sul contenuto degli atti e dei documenti nonché sui fatti e sulle notizie di qualunque tipo di cui siano venuti a conoscenza in occasione dello svolgimento del contratto. Il soggetto affidatario è tenuto a dare istruzione al proprio personale affinché tutte le informazioni acquisite in occasione dello svolgimento del servizio vengano considerate riservate e come tali vengano trattate.

In caso di accertata violazione del presente articolo la stazione appaltante si riserva di agire giudizialmente contro i responsabili nelle opportune sedi civili e penali

13. CONTROVERSIE

Per quanto non disciplinato nella presente lettera d'invito, si richiama quanto stabilito dalle norme speciali in materia.

Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto ed eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del presente appalto tra l'aggiudicatario e la Provincia, non componibili in via amichevole, saranno devolute all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Ferrara. Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.





PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

14. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, per l'espletamento della procedura, la stipula e l'esecuzione del contratto, si fa riferimento al D.Lgs 36/2023, al D.L. n. 76/2020 cd. "Semplificazioni" convertito, con modificazioni, in L. 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in L. 29 luglio 2021, n. 108, al D. Lgs. 50/16, al DPR 207/2010 per quanto in vigore, al Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione», e al Capitolato Generale d'Appalto dei LL.PP. approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145 per quanto in vigore.

Il presente capitolato dovrà essere restituito firmato in segno di piena accettazione di tutte le clausole, contestualmente alla presentazione dell'offerta sulla piattaforma di CONSIP.

La sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione delle clausole contenute nel presente capitolato, anche dei suoi allegati, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto.

ALLEGATI

- *Allegato A_Individuazione Lotti;*
- *Allegato B_Listino Prezzi Unitari*

