

**PROVINCIA DI FERRARA**

Rif. Prot. n. xxx/2023

DISCIPLINARE di incarico professionale per l'aggiornamento della mappa catastale tramite frazionamento di area privata, finalizzato all'acquisizione tramite usucapione amministrativa e successiva annessione al demanio stradale della Provincia. Cod. **CIG Z933D16DE9**. Scrittura privata sottoscritta con firma digitale (D. LGS. N. 82/2005).

Con la presente scrittura privata non autenticata, da valere ad ogni effetto di  
ragione e di legge, tra

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>PROVINCIA DI FERRARA</b> (c.f. 00334500386), rappresentata dal suo |
| Dirigente Dott. Andrea Aragusta Dirigente del Settore Appalti, Gare e |
| Patrimonio che agisce in esecuzione della propria determinazione del  |
| xxx/xx/2023 n. xxxx, e                                                |

**Geom. ALESSANDRO MEZZETTI** (c.f. MZZLSN65T19D548P e P.IVA 02055790386) nato a Ferrara (FE) il 19/12/1965, con studio professionale in Via Raffanello n. 14, a Baura di Ferrara, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ferrara al n. 1626, si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1 - OGGETTO**

La Provincia di Ferrara affida al Geom. Alessandro Mezzetti, il quale dichiara di essere in possesso dei requisiti previsti, l'incarico professionale per l'aggiornamento della mappa catastale con presentazione del tipo di frazionamento, finalizzato al riconfinamento dell'area privata da acquisire tramite usucapione amministrativa, e da annettere in seguito al demanio stradale della Provincia, da eseguire mediante impiego di strumentazione topografica idonea e con l'utilizzo della prassi topografica, compresi calcoli,

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| elaborazione grafica e redazione dei modelli censuari, ed infine, deposito delle |
| risultanze ottenute in località Casaglia, presso il Comune di Ferrara. Oltre a   |
| quanto sopra, sarà necessario aggiornare l'elaborato planimetrico ed il relativo |
| elenco dei subalterni catastali.                                                 |

## **ART. 2 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITÀ**

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| L'incaricato svilupperà le attività in argomento in propria autonomia e sotto la |
| propria responsabilità, riferendo in merito al progresso delle attività          |
| professionali previste agli uffici della Provincia interessati dal presente      |
| incarico. La Provincia di Ferrara si impegna a fornire tutte le informazioni     |
| disponibili e ogni altro elemento utile in proprio possesso ed a garantire       |
| l'accesso agli immobili oggetto della prestazione professionale.                 |

### **ART. 3 - DECORRENZA E DURATA**

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
| L'incarico per il completamento delle attività previste all'art. 1 avrà decorrenza |
| dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare e terminerà entro e non     |
| oltre 90 giorni naturali e consecutivi, salvo proroga concessa dalla Provincia     |
| per giustificati motivi.                                                           |

## ART. 4 - ONORARIO

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| L'onorario per le prestazioni di cui all'art. 1 viene pattuito in complessivi     |
| 1.540,00 € oltre oneri (5% per contributi Cassa Geometri) e 255,00 € oltre        |
| oneri (5% per contributi Cassa Geometri) per spese e 2,00 € per marca da          |
| bollo su fattura, importi esente IVA, per complessivi 1.886,75 €, così suddivisi: |
| parziale di € 1.540,00 oltre oneri (5% per contributi Cassa Geometri), per        |
| quanto riguarda le prestazioni di cui al preventivo nota P.G. n. 33242/2023,      |
| successivamente integrato con nota P.G. n. 36099/2023, in atti;                   |
| parziale di € 255,00 oltre oneri (5% per contributi Cassa Geometri), per quanto   |

|  |                                                                                        |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                        |  |
|  | riguarda le spese per diritti di segreteria catastali e bolli;                         |  |
|  | parziale di € 2,00 per marca da bollo su fattura.                                      |  |
|  | <b>ART. 5 – COMPENSO E MODALITÀ DI PAGAMENTO</b>                                       |  |
|  | Il pagamento da parte della Provincia avrà luogo entro 30 gg dalla                     |  |
|  | presentazione della fattura, o relativa al completamento dell'intero incarico o a      |  |
|  | più fatture che verranno emesse al completamento di stralci dello stesso.              |  |
|  | <u>Codice Provincia di Ferrara per fatturazione elettronica: UFWK05</u>                |  |
|  | <b>ART. 6 - RISERVATEZZA DEGLI ELABORATI</b>                                           |  |
|  | L'incaricato si impegna a garantire la riservatezza in merito ad informazioni e        |  |
|  | documenti acquisiti nel corso dell'attività espletata per conto della Provincia.       |  |
|  | <b>ART. 7 - SPESE CONTRATTUALI</b>                                                     |  |
|  | La presente scrittura privata, recante disposizioni relative a prestazioni di          |  |
|  | lavoro autonomo, sarà registrata in caso d'uso, ai sensi dell'art. 10 della Parte      |  |
|  | II della Tariffa allegata al D.P.R. del 26/04/1986 n. 131 ed è esente da bollo ai      |  |
|  | sensi dell'art. 25 della tabella allegato B al D.P.R. n. 642/72.                       |  |
|  | <b>ART. 8 - RESPONSABILITÀ</b>                                                         |  |
|  | È esclusa ogni responsabilità in capo alla Provincia nell'ipotesi in cui               |  |
|  | dall'espletamento dell'incarico derivino violazioni del diritto di autore e di         |  |
|  | invenzione o responsabilità di altro tipo.                                             |  |
|  | <b>ART. 9 – TRACCIABILITA' DEL FLUSSI FINANZIARI</b>                                   |  |
|  | Il professionista incaricato consapevole delle sanzioni amministrative                 |  |
|  | pecuniarie previste dalla Legge n. 136/2010, si obbliga agli adempimenti che           |  |
|  | garantiscono la tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare, a norma dell'art. |  |
|  | 3 comma 7 della citata Legge, così come modificato dal D.L. n. 187/2010,               |  |
|  | <b>l'incaricato ha comunicato con nota assunta a Protocollo Generale</b>               |  |
|  |                                                                                        |  |

dell'Ente con il n. xxxxx/2023, gli estremi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica e le generalità dei soggetti delegati ad operare sullo stesso. Il professionista incaricato si obbliga ad utilizzare il suddetto conto corrente per la gestione di tutti i movimenti finanziari relativi all'affidamento in oggetto. In caso di mancato adempimento agli obblighi di cui sopra la Provincia avrà titolo a risolvere il contratto.

#### **ART. 10 – CODICE DI COMPORTAMENTO**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 2013, "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*", e dell'art. 3 del Codice di comportamento della Provincia di Ferrara, adottato con Decreto del Vice Presidente n. 132 del 23/12/2020, l'incaricato si impegna, pena la risoluzione del rapporto con l'Ente, al rispetto degli obblighi di condotta, previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili con la natura e le modalità di svolgimento della prestazione. L'incaricato dichiara di aver preso piena visione del codice di comportamento della Provincia di Ferrara disponibile sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "*Statuto e Regolamenti*".

#### **ART. 11 – PANTOUFLAGE**

Ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001, è fatto divieto di assumere a qualsiasi titolo (mediante qualsiasi tipologia contrattuale, di lavoro subordinato o autonomo) o di conferire incarichi a ex dipendenti della Provincia di Ferrara che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente nei confronti dell'incaricato per i tre anni successivi alla cessazione del rapporto. La violazione del divieto

|                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| comporta la nullità del contratto concluso e il divieto di contrattare con la  |
| pubblica amministrazione per i successivi tre anni con obbligo di restituzione |
| dei compensi ad essi riferiti eventualmente percepiti e accertati.             |

## ART. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le prestazioni di cui al presente disciplinare non prevedono il trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente. Qualora nello svolgimento delle prestazioni sorga la necessità di effettuare trattamenti di dati personali di titolarità dell'Ente l'incaricato, ai sensi del Regolamento (UE) del Parlamento e del Consiglio europeo n. 2016/679 (anche "GDPR"), dovrà comunicarlo tempestivamente alla Provincia affinché, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del GDPR, sia formalmente designato Responsabile del trattamento denominato "trattamento dei dati dei soggetti coinvolti in una procedura di acquisto di beni e servizi e gestione del relativo contratto".

L'incaricato riconosce che le obbligazioni derivanti dalla succitata eventuale designazione non fanno insorgere in capo al Responsabile medesimo alcun diritto al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi alle procedure previste dal GDPR.

## ART. N. 13 - EVENTUALI SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| Sulla home page del sito istituzionale della Provincia di Ferrara, alla sezione |
| dei servizi on-line, sono disponibili le indicazioni ed i moduli per la         |
| segnalazione al Responsabile della prevenzione della corruzione dell'Ente di    |
| eventuali condotte illecite di cui si è venuti a conoscenza durante o in        |
| occasione dell'espletamento dell'attività oggetto dell'incarico.                |

## ART. 14 - CONTROVERSIE

Per la definizione di eventuali controversie il foro competente è quello di

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
| Ferrara. Il presente atto, previa lettura e conferma, viene sottoscritto con firma |
| digitale dalle Parti nei modi e nelle forme di legge in segno di piena             |
| accettazione.                                                                      |

IL DIRIGENTE

della Provincia di Ferrara

(Dott. Andrea Aragusta)

*sottoscritto con firma digitale*

## L'INCARICATO

(Geom. Alessandro Mezzetti)

*sottoscritto con firma digitale*