

PROSPETTO DI CALCOLO COSTI CPIA PORTOMAGGIORE P.LE STUDENTI 4

COSTI UNITARI

A	Costo unitario d'uso	24,10	€/mq
B	di cui riscaldamento	8,90	€/mq

COSTI GENERALI CPIA

	Sup. Lorda mq	coeff. Utilizzo %	Sup. applicata mq	Costo unitario €/mq	Costo €
C	Consistenza spazi in uso esclusivo	-	100%	-	24,10
D	Consistenza spazi in uso promiscuo	704,00	40%	281,60	24,10
E	totale superficie applicata		281,60		

COSTI RISCALDAMENTO CPIA EXTRA ORARIO IIS

F	Superficie totale immobile	mq	1.690,04
G	Costo totale riscaldamento (B * F)	€	15.041,36
H	Ore riscaldate totali immobile (1)	h	-
I	Costo unitario riscaldamento (G:F:H)	€/mq/h	0
J	Ore CPIA extra	h	-
K	Costo riscaldamento Extra (J*I*F)	€	-
L	<i>A dedurre costo risc. CPIA generale già conteggiato</i>		
M	(J*I*E)	€	-
	Costo netto riscaldamento extra		-
COSTO TOTALE CPIA			6.786,56

nota 1: somma delle ore di riscald. IIS + ore risc. CPIA extra

NOTA BENE: non sono computati extra costi di riscaldamento in attesa di acquisire orari certi