



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE

Determ. n. 1858 del 30/09/2026

Oggetto:INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PONTEGRADELLA 25 A FERRARA. CUP J76F22000170003 CIG 9243658BE2 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DEL RESIDUO CREDITO DELL'IMPRESA E SVINCOLO CAUZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 54 del 26/03/2026, recante «Nomina dei dirigenti sostituti», adottato ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento di Organizzazione, con il quale sono stati nominati i dirigenti sostituti nei casi di assenza o impedimento dei dirigenti titolari e disposto che tale sostituzione operi anche nei casi di assenza programmata o di temporanea vacanza della figura dirigenziale;

Dato atto che il medesimo decreto individua il Dott. Andrea Aragusta, dirigente del Settore IV Appalti, Gare e Patrimonio, quale sostituto in caso di temporanea vacanza del Dirigente Responsabile del Settore III Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità;

Visti gli atti monocratici n 556 del 31/03/2022, come integrato con atti n 853 del 17.05.2022 e 1696 del 7.10.2022, con cui è stato conferito all'ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti e le opere che afferiscono l'ufficio "progettazione ed antisismica", già in corso di esecuzione o previsti negli strumenti di programmazione;

Premesso:

che con decreto del Presidente n 78 del 19/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA - CUP J76F22000170003" avente importo complessivo di Euro 500.000,00 IVA 22% compresa;

che con determinazione n. 1154 del 30.06.2022 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 - CUP J76F22000170003 - CIG 9243658BE2 all'impresa FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est n.14 a Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P.IVA 02764870362 per l'importo di € 291.448,41 oltre a oneri della sicurezza pari a € 5.996,80 e oltre IVA 22% pari a € 65.437,95 così per un importo complessivo di € 362.883,16 IVA 22% inclusa (impegno n. 1839/2022);

che con determina n. 1492 del 11/09/2023 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera, corrispondente all'importo di ulteriori € 52.503,93 oltre IVA 22% così per complessivi € 64.054,79 IVA inclusa ed è stato riapprovato il quadro economico;

che con determina n. 990 del 29/05/2025 è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento secondo la seguente configurazione:

A – IMPORTO CONTRATTUALE		
a.1	Lavori a misura	€ 338.766,26
a.2	Oneri della sicurezza	€ 11.182,88
Totale A		€ 349.949,14
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Imprevisti ed opere in economia	€ 4.710,09
b.2	Spese tecniche	€ 67.819,52
b.2.1	<i>Spese per incarichi professionali esterni (IVA e oneri compresi)</i>	<i>€ 60.742,11</i>
b.2.2	<i>Incentivi per funzioni tecniche art 113 D.lgs 50/2016</i>	<i>€ 3.567,02</i>
b.2.3	<i>F.do Innovazione</i>	<i>€ 3.510,39</i>
b.3	IVA 22% di A	€ 76.988,81
b.4	Tassa appalti	€ 225,00
b.5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 307,44
b.6	Ribasso d'asta e minore IVA	0,00
Totale B		€ 150.050,86
TOTALE A+B		€ 500.000,00

Precisato che la copertura finanziaria della spesa di progetto di € 500.000,00 è prevista al capitolo 2215510 azione 8111 "Demolizione ITI (Az E 1401)" agli impegni nn 1475/2022, 1607/2022, 1838/2022, 1839/2022, 3362/2022, 3368/2022, 3409/2022 e 3413/2022 e interamente finanziati con fondi propri, di cui € 450.000,00 con avanzo destinato agli investimenti e € 50.000,00 con entrate titolo IV;

Dato atto che:

- in data 21/07/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 10309;
- in data 07/07/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti nel contratto giorni 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna e il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 19/09/2022;
- per effetto delle suddette sospensioni e proroghe per complessivi giorni 720, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è restata stabilita per il giorno 08/09/2024.;
- l'ultimazione dei lavori principali è avvenuta il 06/09/2024 come accertato da certificato di ultimazione dei lavori e quindi in tempo utile;

Rilevato che tutti i lavori sono conclusi;

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dall'impresa FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est n.14 a Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P.IVA 02764870362, datato 22/05/2026, da cui si desume altresì:

- che i lavori si sono svolti in conformità alle condizioni contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla D.L.;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che i lavori effettuati dalla ditta ammontano a complessivi € 348.001,11 oltre IVA 22% e pertanto per complessivi € 424.561,36 incluso € 0,01 di arrotondamento per eccesso;
- che in corso d'opera sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento per un importo complessivo di € 346.261,10 oltre IVA 22% e pertanto complessivi € 422.438,55;
- che la rata di saldo complessiva dovuta ammonta ad € 1.740,01 (348.001,11 - 346.261,10) oltre IVA 22% per complessivi € 2.122,81;

Rilevato:

- che la spesa complessiva dei lavori è pari a € 348.001,11 oltre IVA 22% e pertanto complessivi € 424.561,36 incluso € 0,01 di arrotondamento per eccesso;
- che l'economia di spesa sull'importo di contratto è pari a € 2.376,59 la quale sarà registrata contabilmente con successivo atto di determinazione della spesa complessiva di progetto;

Richiamati:

- Delibera di Consiglio Provinciale n. 50 del 16/12/2025 avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028. Approvazione." e ss.mm.ii.;
- Delibera di Consiglio Provinciale n. 55 del 23/12/2025 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2026-2028. Approvazione" e ss.mm.ii.;
- Decreto Deliberativo del Presidente n. 2 del 07/01/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo Di Gestione (PEG) 2026-2028" e ss.mm.ii.;
- il Decreto deliberativo del Presidente n. 80 del 26/05/2026, con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, nel quale sono definiti gli obiettivi di performance organizzativa e individuale, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria dell'Ente;

Vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 66 del 14/12/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii."

Visti:

- il d.lgs. n. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 118 del 23/06/2011, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e ss.mm.ii.;

Su proposta del RUP Ing. Lorenzo Pavarin,

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di DEMOLIZIONE E MESSA IN

SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 - CUP J76F22000170003 CIG 9243658BE2 eseguiti dalla ditta FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est n.14 a Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P.IVA 02764870362, quale allegato del presente atto, per l'importo finale effettivamente sostenuto di € 348.001,11 oltre IVA 22% e pertanto complessivi € 424.561,36 incluso € 0,01 di arrotondamento per eccesso;

2. di pagare all'impresa la rata di saldo pari a € 1.740,01 oltre IVA 22% per complessivi € 2.122,81 all'impegno n. 3409/2022 al capitolo 2215510 Azione 8111 "DEMOLIZIONE ITI (AZ. E 1401)" del Bilancio di Previsione 2026-2028, competenza 2026, finanziato con avanzo destinato agli investimenti;

3. di demandare a successivo atto, la determinazione della spesa complessiva di progetto e la registrazione della minor spesa per lavori, determinata con il presente atto in € 2.376,59 oltre alla registrazione delle altre economie residue, successivamente alla liquidazione degli incentivi e delle residue spese tecniche;

4. di autorizzare lo svincolo nonché la restituzione della cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa fino alla concorrenza di € 19.298,24 emessa dalla società ELBA Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A.", Agenzia di K co. di Grosseto, emessa in data 05.07.2022 n. 1887627;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del T.U.E.L, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'adozione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa.

**IL DIRIGENTE
ARAGUSTA ANDREA**

Documento informatico firmato digitalmente